



משרד הכלכלה
מחוז חיפה והצפון

לשכת הממונה על המחוז



כ"ח אייר, תשע"ה

17 במאי, 2015

אל: מר משה טומשובר- יו"ר ועדת המכרזים – ירושלים

הנדון: חיבור לגנרטור-מטה חרום משרד הכלכלה במחוז

במסגרת ההכנות של המחוז לשעת חירום יש צורך חיוני לחיבורו של המטה המחוזי לשע"ח הממוקם במשרדינו בחיפה בבית מאי- רח' חסן שוקרי, לגנרטור הקיים בבניין זה מכבר.

יצוין כי המבנה הינו דיור בשכירות הכולל בין היתר את משרד הרווחה וקופ"ח מאוחדת כאשר הגנרטור יועד במקור ע"י בעלי הבית נגיבוי בעת הפסקת חשמל לתאורה באזורים הציבוריים, הפעלת מעליות ופונקציות בקופ"ח.

לאחר בדיקת היתכנות ע"י מהנדס מומחה נמצא שניתן לחבר את הגנרטור הבנייני הקיים גם למטה החירום המחוזי בקומה 3 לרבות חדרי המחשבים והמרכזיה כך שיוכלו לתפקד גם בעת הפסקת חשמל.

מבדיקה של הדיור הממשלתי ושל ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרדנו, אלון לסרי, נמצא כי עלות החיבור המבוקש חלה על משרדנו.

כמו כן יש לאפשר לחברה לבצע בעצמה את העבודה לפי מחירון המאגר המאוחד.

מצ"ב כתב כמויות והצעת מחיר ע"ס 51,241.05 ₪ ללא מע"מ.

נודה לוועדה על אישורה.

בברכה
דוד שמואל
ס/הממונה על המחוז

תאריך הפקת הדו"ח: 02/04/2015

| מספר סעיף / מק"ט מחירון | פרטי מחירון | תיאור | יחידת מידה | כמות | מחיר | אחוז הנחה | סה"כ |
|-------------------------------------|-----------------------|--|------------|--------|----------|-----------|------------------|
| ממקים קומה 3 2/4/15 | | | | | | | |
| מערכות וציוד | | | | | | | |
| מתקני חשמל | | | | | | | |
| מוליכים (חוטים וכבלים). | | | | | | | |
| 03.08.03.001 3.08.03.02.0034 | מאגר מאוחד 12/2014 | כבל חשמל נחושת NYY או XLPE בגודל 4*10. | מ"א | 130.00 | 35.98 | | 4,677.40 |
| 03.08.03.002 3.08.03.02.0037 | מאגר מאוחד 12/2014 | כבל חשמל נחושת NYY או XLPE בגודל 4*16. | מ"א | 35.00 | 56.01 | | 1,960.35 |
| 03.08.03.003 3.08.03.02.0040 | מאגר מאוחד 12/2014 | כבל חשמל נחושת NYY או XLPE בגודל 4*25. | מ"א | 130.00 | 132.93 | | 17,280.90 |
| סה"כ מוליכים (חוטים וכבלים). | | | | | | | 23,918.65 |
| מבנה לוחות חשמל. | | | | | | | |
| 03.08.04.001 3.08.04.07.0028 | מאגר מאוחד 12/2014 | לוח חשמל ראשי עשוי פח מגולוון 2 מ"מ צבוע אפוקסי בתנור עם דלת כולל פסי צבירה ומהדקים לזרם מ 63 עד 160 אמפר דוגמאת לוחות רדוב או ש"ע | מ"ר | 2.00 | 3,678.41 | | 7,356.82 |
| סה"כ מבנה לוחות חשמל. | | | | | | | 7,356.82 |
| זיווד לוחות חשמל. | | | | | | | |
| 03.08.05.001 3.08.05.03.0034 | מאגר מאוחד 12/2014 | מאמ"ט זעיר תלת קוטבי 3*50 אמפר כושר ניתוק 15 ק"א תוצרת hager או ש"ע. | י"ח | 2.00 | 571.82 | | 1,143.64 |
| 03.08.05.002 3.08.05.03.0043 | מאגר מאוחד 12/2014 | מאמ"ט זעיר תלת קוטבי 3*100 אמפר כושר ניתוק 15 ק"א תוצרת hager או ש"ע. | י"ח | 2.00 | 725.43 | | 1,450.86 |
| 03.08.05.003 3.08.05.01.0001 | מאגר מאוחד 12/2014 | מאמ"ט זעיר מ 6*1 אמפר עד 1*32 אמפר, כושר ניתוק 6 ק"א תוצרת hager או ש"ע. | י"ח | 30.00 | 41.50 | | 1,245.00 |
| 03.08.05.004 3.08.05.03.0001 | מאגר מאוחד 12/2014 | מאמ"ט זעיר תלת קוטבי 3*6 אמפר עד 3*32 אמפר כושר ניתוק 6 ק"א תוצרת hager או ש"ע. | י"ח | 2.00 | 247.49 | | 494.98 |
| 03.08.05.005 3.08.05.03.0031 | מאגר מאוחד 12/2014 | מאמ"ט זעיר תלת קוטבי 3*40 אמפר כושר ניתוק 15 ק"א תוצרת hager או ש"ע. | י"ח | 2.00 | 537.68 | | 1,075.36 |
| 03.08.05.006 3.08.05.03.0022 | מאגר מאוחד 12/2014 | מאמ"ט זעיר תלת קוטבי 3*80 אמפר כושר ניתוק 10 | י"ח | 2.00 | 580.35 | | 1,160.70 |

תאריך הפקת הדו"ח: 02/04/2015

| מספר סעיף / מק"ט מחירון | פרטי מחירון | תיאור | יחידת מידה | כמות | מחיר | אחוז הנחה | סה"כ |
|--|--------------------|---|------------|-------|----------|-----------|------------------|
| | מאגר מאוחד 12/2014 | ק"א תוצרת hager או ש"ע. יח' | | | | | |
| 03.08.05.007 3.08.05.10.0004 | מאגר מאוחד 12/2014 | ממסר פחת 4*40 אמפר רגישות 30 מ"א נגד התחשמלות תוצרת hager או ש"ע. יח' | | 2.00 | 548.81 | | 1,097.62 |
| 03.08.05.008 3.08.05.15.0004 | מאגר מאוחד 12/2014 | מגען תלת פאזי להרכבה על פס 4*63 אמפר 220 וולט. יח' | | 8.00 | 776.62 | | 6,212.96 |
| 03.08.05.009 | | מחלף אוטומטי חח"א/גנרטור יח' | | 2.00 | 600.00 | | 1,200.00 |
| סה"כ זינווד לוחות חשמל. | | | | | | | 15,081.12 |
| בדיקות ואיבחון. | | | | | | | |
| 03.08.13.001 3.08.13.02.0007 | מאגר מאוחד 12/2014 | העברת בדיקה למתקן בגודל 3*100 אמפר עד 3*350 אמפר, ע"י בודק מוסמך כולל הגשת תוכניות ASMADE. קומפלט | | 1.00 | 1,900.11 | | 1,900.11 |
| סה"כ בדיקות ואיבחון. | | | | | | | 1,900.11 |
| סה"כ מתקני חשמל | | | | | | | 48,256.70 |
| סה"כ מערכות וציוד | | | | | | | 48,256.70 |
| פיתוח תשתיות | | | | | | | |
| עבודות יומיות (רג') | | | | | | | |
| עובדי מקצועות בניין ומערכות. | | | | | | | |
| 06.91.02.001 6.91.02.20.0001 | מאגר מאוחד 12/2014 | חשמלאי עוזר. שעה | | 20.00 | 62.65 | | 1,253.00 |
| 06.91.02.002 6.91.02.20.0002 | מאגר מאוחד 12/2014 | חשמלאי מוסמך. שעה | | 20.00 | 107.18 | | 2,143.60 |
| 06.91.02.003 6.91.02.20.0003 | מאגר מאוחד 12/2014 | חשמלאי ראשי. שעה | | 20.00 | 128.54 | | 2,570.80 |
| סה"כ עובדי מקצועות בניין ומערכות. | | | | | | | 5,967.40 |
| סה"כ עבודות יומיות (רג') | | | | | | | 5,967.40 |
| סה"כ פיתוח תשתיות | | | | | | | 5,967.40 |
| סה"כ ממקים קומה 3 2/4/15 | | | | | | | 54,224.10 |
| הנחה של 10.00% | | | | | | | 5,422.41 |
| סה"כ לאחר הנחה | | | | | | | 48,801.69 |
| מע"מ 18% | | | | | | | 8,784.30 |
| סה"כ כולל מע"מ | | | | | | | 57,585.99 |



נתון תפעול

ואחזקת נכסים בע"מ

תאריך, 2015-אפר-02

לכבי' משרד הכלכלה

ח.פ. 51-235798-9

הצעת מחיר

הריני מתכבד להגיש לך את הצעתינו כמפורט להלן:

| מס' | תאור | יח' | כמות | מח' יחידה | סה"כ |
|-----------------------------------|--|-----|------|-------------|-------------|
| חיבור ממ"קים קומה 3 לגנטור | | | | | |
| ה | חיבור ממ"קים קומה 3 לגנטור ע"פ כתב כמויות מצור קומפ' | | 1 | ₪ 48,801.00 | ₪ 48,801.00 |
| | לאחר הנחה ע"פ הכס 10% | | | | |
| | בלתי צפוי מראש 5% | | | | |
| ה | | % | 5% | ₪ 48,801.00 | ₪ 2,440.05 |
| ה | | | | | - |
| ה | | | | | - |

| | | |
|---|-----------|------------------|
| ה | 51,241.05 | סה"כ : |
| ה | - | 0.00% הנחה : |
| ה | 51,241.05 | סה"כ לפני מע"מ : |
| ה | 9,223.39 | 18.00% מע"מ : |
| ה | 60,464.44 | סה"כ כולל מע"מ : |

נשמח להתכבד בהזמנתכם
הערות : תוקף ההצעה ל-30 יום

בכבוד רב
יעקב גרינבאום
מנהל איזור הצפון
חברת נתון תפעול בע"מ

משרד ראשי: מרכז עמיאל, רח' קיבוץ גלויות 34 תל אביב 66550
טלפון: 03-5189393 פקס: 03-6819558
סניף צפון, חיפה רח' חסן שוקרי 5.
טל 04-8660555 פקס 04-8660581 בייד 050-6401605
yakov-natoon@bezeqint.net

אלון לסרי

ממונה נכסים ולוגיסטיקה

טל': 02-6662324 | נייד: 050-6240015 | דוא"ל: Alon.Lasri@Economy.gov.il

www.economy.gov.il



משרד הכלכלה
מינהל נכסים ולוגיסטיקה

From: [mailto:fellus@mof.gov.il] [mailto:fellus@mof.gov.il]

Sent: Wednesday, April 22, 2015 4:33 PM

To: אלון לסרי; annaka@mof.gov.il

Cc: ofirsh@mof.gov.il; felus@mof.gov.il; amita@mof.gov.il; יוסי שטיינברג; sarit@mof.gov.il

Subject: FW: הסכם תחזוקה בית מאי - חיבור לגנרטור -מטה חרום משרד הכלכלה

אלון שלום,

אתה רשאי להתקשר לביצוע העבודות עם חבר נתון, אחר שייצגו בפניך הצעת מחיר אותה תבחן לסבירות, בין השאר מול מאגר המחירים חשכ"ל (אניה קג)

בברכה,

פלוס שאול

מנהל תחום דיור- מינהל נכסי הדיור הממשלתי

החשב הכללי, משרד האוצר.

02-5780107

מאת: <Alon.Lasri@Economy.gov.il>

אל: <fellus@mof.gov.il>

עותק: <amita@mof.gov.il>, <Yossi.Steinberg@Economy.gov.il>, <Sarit.Ben.JoyaLevy@Economy.gov.il>

תאריך: 09:09 16/04/2015

נושא: FW: הסכם תחזוקה בית מאי - חיבור לגנרטור -מטה חרום משרד הכלכלה

הודעת דואר זו הועברה למאגר מסמכים נכסים רכש ולוגיסטיקה

מס' המסמך במאגר: 2015-19985

להלן הקישור למסמך

בעבודה ממאור: קישור

בעבודה מדפדפן:

<http://MAOR2/Doc/Hashkal/HashNechasimDoc2.nsf/0/51A1CCE824A6B117C2257E2C0049E2E0/?OpenDocument>

אלון לסרי

ממונה נכסים ולוגיסטיקה

טל': 02-6662324 | נייד: 050-6240015 | דוא"ל: Alon.Lasri@Economy.gov.il

www.economy.gov.il



משרד הכלכלה
מינהל נכסים ולוגיסטיקה